



# **AUSSCHNITT AUS DEM GELTENDEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER HANSESTADT LÜBECK**

**FÜR DEN TEILBEREICH - Ivendorfer Landstrasse / Solarpark -**

**Stand: zuletzt geändert durch die 144. Änderung / Berichtigung vom 03.03.2025**

## **Zeichenerklärung:**

- Grenze des räumlichen Änderungsbereiches der 148. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB)

## **weitere Darstellung für umliegende Flächen:**

- Sonderbauflächen mit hohem Grünanteil (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)
- Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)
- Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

## **weitere Darstellung für umliegende Flächen:**

- Bahnanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)
- Flächen für Versorgungseinrichtung (Wasser) (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)
- Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Altenheim

## **Nachrichtliche Übernahme:**

- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)
- Flächen für Aufschüttungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 BauGB)
- Landschaftsschutzgebiet

Kartengrundlage:  
DGK 5 - Stand 2004

Stand: 04.2025